



Dott. Raffaello LAVIOSO
NOTAIO

Via della Repubblica n. 8 - 13900 Biella (BI)
Tel 015.20265 - Fax 015.33350
e-mail: rlavioso@notariato.it

Numero 76.626 di Repertorio
Fascicolo Numero 16.469

VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventuno, il giorno 1 (uno) del mese di aprile alle ore nove e trenta.

In Biella nel mio studio in Via della Repubblica n. 8.

Davanti a me dottor RAFFAELLO LAVIOSO Notaio in Biella iscritto al Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Biella e Ivrea, è comparso il signor:

- ZAMPERONE EUGENIO, nato a Biella il 30 marzo 1948 ed ivi residente in Via Boglietti n. 1.

Comparsante della cui identità personale io Notaio sono certo, il quale, dichiarando di intervenire nella sua qualità di Presidente del Consiglio Direttivo dell'Associazione "**CLUB ALPINO ITALIANO - Sezione di Biella**", con sede in Biella Via Pietro Micca n. 13, iscritta al n. 942 del Registro Regionale centralizzato provvisorio delle Persone Giuridiche presso la Regione Piemonte, codice fiscale 81001110022, mi ha richiesto di redigere il verbale dell'assemblea straordinaria dell'Associazione suddetta, convocata per il giorno 16 marzo 2021 alle ore 18.00 presso il mio studio in Biella Via della Repubblica n. 8, per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE del GIORNO

PARTE STRAORDINARIA

1) - approvazione del nuovo Statuto per l'adeguamento richiesto dal D. Lgs. 117/2017 in materia di Enti del Terzo Settore.

oltre alla trattazione degli ulteriori argomenti indicati all'ordine del giorno che non richiedono la forma pubblica e che pertanto formeranno oggetto di verbalizzazione separata in forma privata nell'ambito della stessa riunione assembleare che proseguirà a tale fine senza soluzione di continuità.

L'attestazione essenziale circa lo svolgimento e l'esito dei lavori assembleari risulta già iscritta nel mio repertorio al n. 76.588 giorno stesso in cui si è tenuta l'assemblea.

Aderendo alla richiesta fattami io Notaio ho provveduto a redigere senza ritardo nel tempo utile necessario il presente verbale in analogia all'ultimo comma dell'art. 2375 C.C.; verbale che di seguito sottoscrivo unitamente al comparsante.

"L'anno duemilaventuno, il giorno 16 (sedici) di marzo alle ore diciotto.

In Biella nel mio studio in Via della Repubblica n. 8, si è tenuta in modalità telematica mediante collegamento in televideoconferenza l'assemblea dei soci dell'Associazione "**CLUB ALPINO ITALIANO - Sezione di Biella**", suddetta, per discutere e deliberare sull'ordine del giorno sopra indicato. Assume la presidenza della riunione a' sensi di legge e di statuto il signor ZAMPERONE EUGENIO nella citata sua qualità,

REGISTRATO

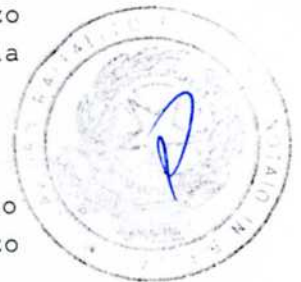
presso l'Agenzia delle Entrate
Ufficio di Biella

il 01/04/2021

al n° 2001

serie 1T

con €. Esente



il quale,

verifica e dà atto:

- che l'assemblea è stata regolarmente convocata in termini in questo luogo, per le ore 16.00 del giorno 16 marzo 2021 in prima convocazione mediante e-mail e lettera inviata a tutti gli associati, membri del Consiglio Direttivo e Revisori in data 24 febbraio 2021 e pertanto nei 15 (quindici) giorni precedenti quello fissato per la riunione per deliberare sull'ordine del giorno di cui sopra;
- che la suddetta assemblea di prima convocazione è andata deserta;
- che con contestuale avviso di convocazione è stata regolarmente convocata in questo luogo e per questo giorno ed ora, l'assemblea dell'Associazione suddetta in seconda convocazione per deliberare sull'ordine del giorno di cui sopra;
- che con il medesimo avviso di convocazione di cui sopra è stata regolarmente convocata in questo luogo per questo giorno ed ora, l'assemblea dell'Associazione suddetta in seconda convocazione per deliberare sull'ordine del giorno di cui sopra;
- che con il suddetto avviso l'assemblea odierna è stata convocata per discutere e deliberare oltre che in sede straordinaria anche in sede ordinaria sugli ulteriori argomenti indicati all'ordine del giorno della convocazione e che pertanto la presente assemblea costituisce apertura in sede straordinaria dell'unica assemblea sociale come sopra convocata;
- che sono presenti mediante collegamento in televideoconferenza, anche a norma del 4° comma dell'art. 2370 C.C., nonché in conformità con quanto disposto dal D.P.C.M. in data 18/10/2020 pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 19/10/2020, numero 34 (trentaquattro) associati in regola con il pagamento della quota associativa a norma dell'art. 16) del vigente statuto associativo su n. 1.741 (millesettecentoquarantuno) associati costituenti l'intera compagine dell'Associazione, a' sensi dell'art. 21 C.C., come risulta dal foglio presenze, compilato e sottoscritto dal Presidente in originale cartaceo con indicazione degli associati presenti mediante collegamento in televideoconferenza, documento che sottoscritto dal Presidente in originale cartaceo e trasferito al sottoscritto Notaio rogante in formato digitale è stato successivamente consegnato in originale al Notaio rogante ai fini dell'allegazione sotto la lettera "A" al presente verbale di assemblea (redatto in termini differiti, in analogia al disposto dell'art. 2375 C.C..) e da trascriversi nel libro delle adunanze e delle deliberazioni dell'assemblea dell'Associazione suddetta;
- che sono presenti mediante collegamento in

televideoconferenza, a norma del 4° comma dell'art. 2370 C.C., nonchè in conformità con quanto disposto dal DPCM in data 18/10/2020 pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 19/10/2020 i membri del Consiglio Direttivo in carica signori:

- Azario Daniela;
- Borrione Martino;
- Brusemini Enrico;
- Canova Renzo;
- Paschetto Arianna;
- Formagnana Andrea;
- Graziano Giorgio;
- Lima Maria;
- Mascherpa Anna Maria;
- Piva Guido;
- Pizzoglio Valter;
- Ricci Paolo;
- Vigato Maurizio e
- Zerbola Marco,

oltre ad esso Presidente;

- che infine hanno giustificato l'assenza i Revisori in carica signori:

- Pozzo Dr.ssa Celeste;
- Sella Dr. Paolo e
- Zona Dr. Desiderio Liliano;

- che al riguardo il Presidente espressamente da atto di aver specificamente accertato l'identità di tutti i soggetti intervenuti in televideoconferenza;

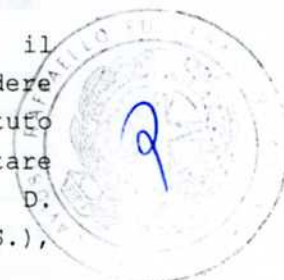
- che tutti i partecipanti intervenuti in televideoconferenza risultano in grado di percepire adeguatamente gli eventi assembleari, di partecipare alla discussione e di far verbalizzare i propri interventi;

- che pertanto la presente assemblea è validamente costituita a norma di legge e dell'art. 16) del vigente statuto associativo nonchè per quanto ancora occorresse del richiamato art. 101 comma 2 D. Lgs. 117/2017 in tal caso nel rispetto del quorum costitutivo stabilito per l'Assemblea Ordinaria;

- che infine tutti gli intervenuti si sono dichiarati sufficientemente edotti sull'argomento posto all'ordine del giorno.

Passando alla trattazione dell'ordine del giorno, il Presidente espone le ragioni che rendono necessario procedere alla sostituzione integrale del vigente testo dello statuto dell'ente specificamente e funzionalmente al fine di adottare tutte le variazioni ed integrazioni disposte dal recente D. Lgs. 117/2017 (con riferimento alla natura di E.T.S.), provvedendo in particolare a:

- integrare l'articolo 1) con particolare riferimento alla variazione della denominazione in **"Club Alpino Italiano - Sezione di Biella APS - E.T.S."**, adottando la locuzione e



l'acronimo A.P.S.;

- variare l'articolo 3) con riguardo alla specifica indicazione circa lo svolgimento di attività di interesse generale in via esclusiva o principale come previsto dall'art. 5 comma 1 del D. Lgs. 117/2017;

- sostituire gli attuali articoli 14), 15), 16), 17), 18) e 19) riguardanti le convocazioni, le deliberazioni ed i quorum assembleari con i nuovi articoli 14), 15), 16), 17) e 18) provvedendo in particolare a precisare che per le deliberazioni aventi ad oggetto lo scioglimento dell'Associazione e la devoluzione del patrimonio sarà necessario il voto favorevole di almeno i 3/4 (tre quarti) degli associati;

- sostituire gli attuali articoli 20), 21), 22), 23), 24), 25), 26) e 27) concernenti il Consiglio Direttivo con i nuovi art. 19), 20) e 21) in conformità al disposto dell'art. 26) del D. Lgs. 117/2017;

- sostituire gli attuali artt. 30) e 31) con il nuovo art. 26) in materia di Organo di Controllo/Revisione Legale dei Conti in conformità al disposto degli articoli 30 e 31 del D. Lgs. 117/2017;

oltre a modifiche di minor rilevanza e/o di carattere formale al testo dei restanti articoli secondo il nuovo testo interamente modificato nel contenuto e nella numerazione degli articoli.

Al termine dell'intervento il Presidente chiede se occorranza ulteriori specifici chiarimenti o se qualche socio intenda intervenire in argomento.

Dopodiché il Presidente invita l'Assemblea ad esprimere il proprio parere a riguardo, e questa dopo opportuna discussione con il voto favorevole di 34 (trentaquattro) soci su 34 (trentaquattro) soci presenti

- nessun voto contrario

- nessun astenuto

UNANIME DELIBERA

1) - di variare l'articolo 1) con particolare riferimento alla variazione della denominazione in "**Club Alpino Italiano - Sezione di Biella APS - E.T.S.**", adottando la locuzione e l'acronimo A.P.S. come segue:

"Art. 1 - Denominazione Sede e Durata

E' costituita, con sede legale in **Biella** l'associazione denominata "**CLUB ALPINO ITALIANO - Sezione di BIELLA - APS - ETS**" - fondata il 10 ottobre 1872 con decorrenza dal 1-1-1873. La sede legale ed operativa potrà essere trasferita nell'ambito dello stesso Comune con delibera del Comitato Direttivo dell'associazione da comunicare agli organi competenti nei termini di legge.

La variazione dell'indirizzo di ubicazione della sede legale oppure operativa nell'ambito dello stesso Comune non comporterà alcuna modifica allo statuto.

Essa è struttura territoriale del Club Alpino Italiano, di cui fa parte a tutti gli effetti. E' soggetto di diritto privato, dotato di proprio ordinamento che le assicura una autonomia organizzativa, funzionale e patrimoniale. Si rapporta al Raggruppamento regionale del Club Alpino Italiano del Piemonte. L'associazione ha durata illimitata. L'anno sociale decorre dal 1° gennaio al 31 dicembre.";

2) - di variare l'articolo 3) con riguardo alla specifica indicazione circa lo svolgimento di attività di interesse generale in via esclusiva o principale come previsto dall'art. 5 comma 1 del D. Lgs. 117/2017, come segue:

"Art. 3 - Scopi e attività

L'Associazione ha per scopo di promuovere l'alpinismo in ogni sua manifestazione, la conoscenza e lo studio delle montagne specie quelle del territorio in cui si svolge l'attività sociale, e la tutela del loro ambiente naturale, e persegue, senza scopo di lucro, finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale attraverso lo svolgimento, in via esclusiva o principale, in favore dei propri associati o di terzi di attività di interesse generale aventi ad oggetto:

1. interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni;
2. organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato e delle attività di interesse generale di cui all'art. 5 del D. Lgs. 117/2017 e s.m.i.;
3. organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale, culturale o religioso;
4. interventi e servizi finalizzati alla salvaguardia e al miglioramento delle condizioni dell'ambiente e all'utilizzazione accorta e razionale delle risorse naturali, a' sensi dell'art. 5 comma 1 lettere f), i), k), e) D. Lgs. 117/2017 avvalendosi in modo prevalente dell'attività di volontariato dei propri associati. L'associazione può assumere lavoratori dipendenti, anche tra i propri Soci purché non siano anche volontari, quando ciò sia necessario ai fini dello svolgimento delle attività di interesse generale e al perseguimento delle finalità dell'associazione. In ogni caso, il numero di lavoratori dipendenti non potrà essere superiore al cinquanta per cento del numero dei volontari.

Per conseguire tali scopi e attività, l'Associazione provvede:

- a) alla realizzazione, alla manutenzione, ed alla gestione di rifugi e bivacchi;
- b) al tracciamento, alla realizzazione e alla manutenzione dei sentieri, delle opere alpine, e delle attrezzature alpinistiche, anche in collaborazione con le sezioni



consorelle competenti;

c) alla diffusione della frequentazione della montagna e alla organizzazione di iniziative ed attività alpinistiche, escursionistiche, sciescursionistiche, scialpinistiche, speleologiche, naturalistiche, montagna terapia, ciclo escursionistiche dell'alpinismo giovanile e di quelle ad esse propedeutiche;

d) alla indizione e programmazione, in accordo con le apposite scuole e i gruppi competenti in materia, o alla organizzazione ed alla gestione di corsi di addestramento per le attività alpinistiche, escursionistiche, sciescursionistiche, scialpinistiche, speleologiche, naturalistiche, montagna terapia, ciclo escursionistiche, dell'alpinismo giovanile e di quelle ad esse propedeutiche;

e) alla formazione di soci e non soci, in collaborazione con i titolati, i qualificati e le varie scuole del CAI, per lo svolgimento delle attività di cui alle lettere c) e d);

f) alla promozione, anche in collaborazione con Enti e Associazioni locali, di attività scientifiche, culturali, artistiche e didattiche per la diffusione della conoscenza di ogni aspetto della montagna;

g) alla promozione di ogni iniziativa idonea alla tutela ed alla valorizzazione dell'ambiente montano;

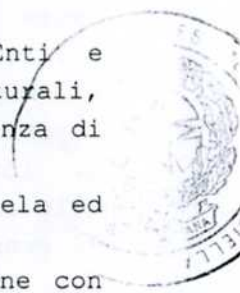
h) alla organizzazione, anche in eventuale collaborazione con le altre Sezioni, di idonee iniziative tecniche per la vigilanza e la prevenzione degli infortuni nello svolgimento di attività alpinistiche, escursionistiche, sciescursionistiche, scialpinistiche, speleologiche, naturalistiche, **ciclo escursionistiche, alternanza scuola lavoro**, dell'alpinismo giovanile, nonchè a collaborare con il C.N.S.A.S. al soccorso di persone in stato di pericolo ed al recupero di vittime;

i) a curare e diffondere sia a mezzo stampa che in forma elettronica notiziari, periodici, annuari e altre pubblicazioni sezionali;

l) a provvedere alla sede dell'associazione, a curare la biblioteca, la cartografia e l'archivio.

Essa potrà, inoltre, esercitare attività accessorie, anche a carattere commerciale, strumentali e funzionali al conseguimento dei propri scopi istituzionali **nei limiti consentiti dall'art. 6 del D. Lgs. 117/2017** e assumere partecipazioni in enti, associazioni di secondo grado e società.";

2) - di adottare in generale tutte le modifiche risultanti dal nuovo testo statutario, con particolare riguardo ai nuovi articoli 1), 3), 14), 15), 16) 17), 18), 19), 20) 21) e 26), oltre a modifiche di minor rilevanza e/o di carattere formale al testo dei restanti articoli quale risulta dal documento aggiornato e coordinato che il componente mi consegna e che si allega al presente verbale sotto la lettera **"B"**, omessane



la lettura da parte di me Notaio al comparente per dispensa avutane dal medesimo;

3) - di dare atto a seguito della modifica della denominazione di cui sopra e ai fini della conseguente trascrizione nei Pubblici Registri Immobiliari, che l'Associazione è proprietaria dei seguenti beni immobili:

A) BENI IMMOBILI in Comune di BIELLA:

per la piena ed esclusiva proprietà

° Immobili così censiti nel Catasto Fabbricati del Comune di Biella:

- Foglio 52 mappale 84 sub. 7, z.c. 1, Via Pietro Micca n. 13, piani 1-S1, categoria A/10, classe 3, vani 4,5, rendita catastale Euro 1.499,02;

per la piena proprietà della quota di 68/1000

- Foglio 52 mappale 84 sub. 31, z.c. 1, Via Pietro Micca n. 13, piano S1, categoria C/2, classe 4, mq. 2, rendita catastale Euro 5,78;

per la piena proprietà della quota di 136/2000

- Foglio 52 mappale 84 sub. 32, z.c. 1, Via Pietro Micca n. 13, piano T, categoria A/3, classe 1, vani 3, rendita catastale Euro 224,66;

- Foglio 52 mappale 84 sub. 33, z.c. 1, Via Pietro Micca n. 13, piano S1, categoria C/2, classe 4, mq. 37, rendita catastale Euro 107,01;

B) BENI IMMOBILI in Comune di POLLONE:

per la piena ed esclusiva proprietà

° Immobili così censiti nel Catasto Fabbricati del Comune di Pollone:

- Foglio 14 mappale 19, Sentiero Punta Sella, piani T-1-2, categoria A/4, classe 1, vani 11, rendita catastale Euro 363,59;

C) BENI IMMOBILI in Comune di ANDORNO MICCA:

per la piena ed esclusiva proprietà

° Immobili così censiti nel Catasto Fabbricati del Comune di Andorno Micca:

- Foglio 9 mappale 18 sub. 1, Mologna Grande, piani S1-T-1-2, categoria A/4, classe 2, vani 16,5, rendita catastale Euro 698,77;

D) BENI IMMOBILI in Comune di COGNE (AO):

per la piena ed esclusiva proprietà

° Immobili così censiti nel Catasto Fabbricati del Comune di Cogne:

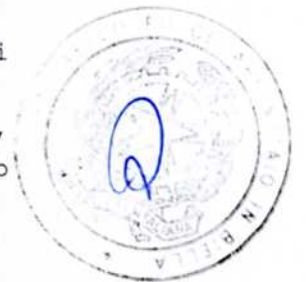
- Foglio 64 mappale 2 sub. 1, Località Lauson, piani T-1, categoria A/11, classe 7, vani 42,5, rendita catastale Euro 3.289,49;

E) BENI IMMOBILI in Comune di GRESSONEY-LA-TRINITE' (AO):

per la proprietà superficaria

° Immobili così censiti nel Catasto Fabbricati del Comune di Gressoney-La-Trinitè:

- Foglio 1 mappale 5 sub. 1, z.c. 2, Località Rifugio



Quintino Sella, piani T-1-2, categoria A/4, classe 2, vani 37, rendita catastale Euro 2.197,52,

espressamente autorizzando ogni persona ente od ufficio pubblico o privato ad eseguire le trascrizioni, le volture, gli annotamenti o le registrazioni conseguenti al presente atto ed inerenti tutti i beni immobili, mobili registrati o diritti di proprietà intellettuale anche se qui eventualmente non specificamente indicati con pieno e definitivo esonero dei competenti uffici da ogni responsabilità al riguardo.

4) - di autorizzare il Presidente del Consiglio Direttivo ad apportare al verbale/statuto ogni modifica di carattere meramente formale necessaria od opportuna in quanto originata ad esempio da errori materiali o da ragioni formali, che fosse richiesta dal Comitato Centrale in sede di approvazione del testo statutario nell'adempimento degli obblighi di competenza.

5) - In conformità alla disciplina prevista dall'art. 104 del D. Lgs. 117/2017 l'acronimo E.T.S. (che potrà essere discrezionalmente indicato in aggiunta alla locuzione o acronimo A.P.S.) sarà utilizzato, qualora lo si ritenga opportuno, attraverso la sua indicazione negli atti e nella corrispondenza solo a decorrere dall'iscrizione dell'Associazione nel R.U.N.T.S. a seguito della sua istituzione.

In relazione alla disciplina fiscale (capo X D. Lgs. 117/2017) ed in conformità agli articoli 101 - 102 e 104 del citato D. Lgs. 117/2017, le disposizioni contenute nel titolo X del D. Lgs. 117/2017 risulteranno applicabili a decorrere dal periodo di imposta successivo all'autorizzazione della Commissione Europea di cui all'art. 101 comma 10 D. Lgs. 117/2017, qualora l'Ente risultasse iscritto all'istituendo R.U.N.T.S.. Da tale momento si renderanno applicabili tutte le disposizioni in materia di E.T.S. e conseguentemente il regime proprio di tali Enti.

L'assemblea proseguirà quindi i propri lavori sui restanti argomenti indicati all'ordine del giorno senza soluzione di continuità, senza verbalizzazione notarile, conformemente a quanto indicato sull'avviso di convocazione ed alle vigenti disposizioni di legge.

Null'altro essendovi a deliberare, il Presidente dichiara quindi sciolta la riunione assembleare in forma straordinaria essendo le ore diciotto e quaranta."

Richiesto io Notaio ho letto questo atto al comparente che lo dichiara conforme alla propria volontà ed a verità. In gran parte dattiloscritto ed il rimanente manoscritto da persona di mia fiducia e da me su otto mezzi fogli per sedici facciate intere meno una riga.

Firmato: EUGENIO ZAMPERONE - Dr. RAFFAELLO LAVIOSO Notaio

CLUB ALPINO ITALIANO - SEZIONE DI BIELLA
ELENCO PRESENZE ASSEMBLEA SOCI DEL 16 MARZO 2021
ON-LINE
PARTE STRAORDINARIA

1	AZARIO DANIELA	consigliere
2	BORRIONE MARTINO	consigliere
3	RONDOLOTTO LAURA	
4	BRESCIANI RICCARDO	
5	BRUSEMINI ENRICO	consigliere
6	CANOVA CLETO	
7	CANOVA RENZO	consigliere
8	CORBETTA FABRIZIO	
9	ANNALISA CHIORINO	
10	FORMAGNANA ANDREA	Vice-presidente
11	FORMAGNANA FERDINANDO	
12	LORA MARZE' LUISA	
13	GRAZIANO GIORGIO	consigliere
14	LIMA MARIA	consigliere
15	MASCHERPA ANNA MARIA	consigliere
16	MASSERANO PAOLO	
17	MOMBELLO CESARE	
18	NEGRO CLAUDIO	
19	PAGANONI RICCARDO	
20	PETTINATI FRANCESCA	
21	PIANA MANUELA	
22	PIVA GUIDO	consigliere
23	PIZZOGLIO VALTER	consigliere
24	RAVELLA CARLO	
25	RICCI PAOLO	Vice-presidente
26	SELLA MATTIA	
27	SERESINI ALESSIO	
28	STEVANIN GRAZIANO	
29	TALON MICHELA	
30	TESTA ALBERTO	
31	VIGATO MAURIZIO	consigliere
32	ZAMPERONE EUGENIO	presidente
33	CHIORINO ANNA	
34	ZERBOLA MARCO	consigliere

Allegato n. 7 ai numeri
76626 / 16468 di repertorio



Hanno partecipato senza diritto di voto:

MAGLIOLA MAURIZIO
 ARIANNA PASCHETTO presidente GSBi